



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 685 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5389

## Chalet

LES HOUCHES/SERVOZ  
CHALET NEUF



Dans petit lotissement très au calme, sur terrain plat 745 m<sup>2</sup>, chalet neuf comprenant : Entrée, vaste séjour avec poêle à bois et belle terrasse d'angle Sud-Sud-Ouest, grande cuisine entièrement équipée, deux chambres, salle d'eau douche, w.c. Garage attenant avec mezzanine rangement.

Étage : trois chambres dont une avec dressing, salle de bains douche, w.c. indépendant. Cet agréable chalet sera livré entièrement terminé.



Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	5
Nombre de douches/bains :	2
Vue :	Belle Vue
Secteur :	Les Houches

Type de chauffage : Au sol-pompe à chaleur

**DPE Non requis**

