



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

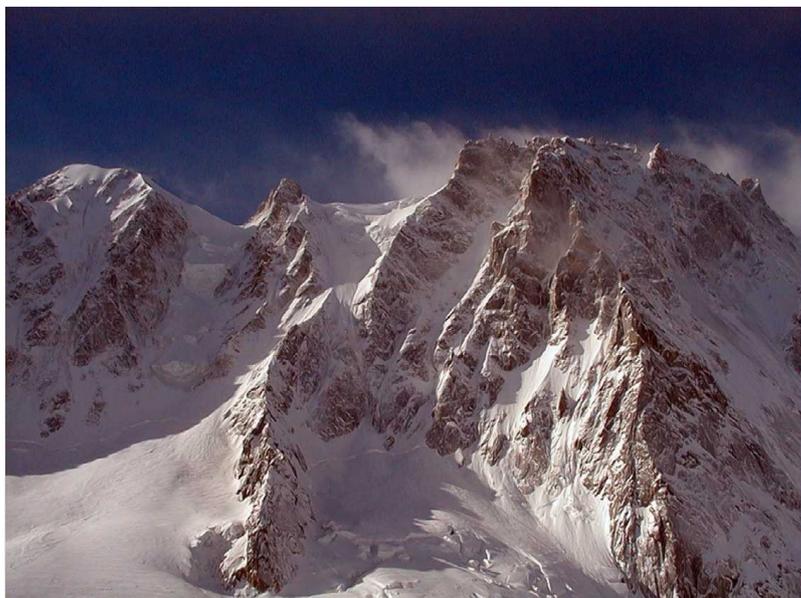
# 33 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5390

## Commerce

### CHAMONIX MONT-BLANC DROIT AU BAIL



Droit au bail d'un local commercial d'une superficie d'environ 40,41 m<sup>2</sup>

Loyer envisagé : 1 400 € par mois

Aucune restriction quant à l'utilisation des locaux.

Bail à créer.

Bon état général.

<b>Secteur :</b>	Chamonix
<b>Activité :</b>	Droit au bail
<b>Surface habitable</b>	40.41 m <sup>2</sup>
<b>Etat du bien :</b>	Bon
<b>Loyer :</b>	1 400€