Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

670 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5406

Chalet

CHAMONIX MONT BLANC

Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	5
Nombre de douches/bains :	2
Exposition :	Sud-Ouest
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix
Taxe habitation :	414 €
Taxe foncière :	2 234 €
Surface habitable	160 m²
Type de chauffage :	RADIATEUR FUEL

Proche Chamonix, quartier proche transports en commun gratuits, sur terrain plat 1229 m², spacieux chalet comprenant deux logements :

En rez-de-jardin : Un appartement comprenant :
spacieux séjour avec cuisine équipée, accès grande terrasse en bois exposée Sud-Ouest, deux chambres, salle de bains w.c. privatif.
Toutes les huisseries ont été changées.
Étage : appartement comprenant : Séjour avec grand balcon Sud-Ouest, cuisine équipée ouverte sur le séjour, trois chambres, salle de bains, w.c. indépendant. Niveau combles : une chambre en soupente avec greniers de rangement, un point d'eau.

Bon potentiel !

Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS