Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 370 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

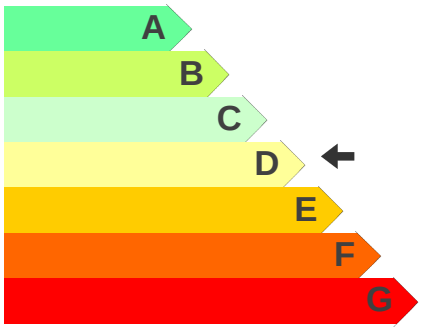
Ref.5455

Chalet

CHAMONIX-MONT-BLANC
SECTEUR PRISÉ

Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	4
Nombre de douches/bains :	2
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix
Surface habitable	120 m²
Surface terrain :	726 m²

À 10 minutes à pied du centre-ville, ce chalet est situé au calme, sur un joli terrain
plat de 726 m2.
Au rez-de-chaussée, entrée, séjour double, balcon accès jardin exposé sud-ouest, cuisine indépendante ouverte sur le séjour, 5 pièces, 2 salles de bains et 2 w.c.
Sous-sol : cave, chaufferie (fuel).
À l'entrée du terrain, un garage individuel.
Très belle situation, face au le massif du Mont-Blanc !



Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS

mercredi, 17 septembre 2025