



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

740 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5456

Chalet
CHAMONIX-MONT-BLANC
Dans un écrin de verdure



Dans un écrin de verdure, un magnifique jardin paysagé de 1126 m², ce chalet est composé d'une belle véranda avec cheminée, vue sur le massif du Mont-Blanc, d'un séjour avec poêle à granulés, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bains, un w.c. indépendant et d'un cellier.

À l'étage, 3 chambres, 1 salle de bains avec w.c.

Au rez-de-jardin, un studio indépendant avec douche, w.c. indépendant et kitchenette équipée.

Garage attenant et parkings extérieurs.

Agrandissement possible.



Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Nombre de douches/bains : 2

Exposition : SUD

Vue : Massif du Mont-Blanc

Secteur : Chamonix

Surface habitable 145 m²

Surface terrain : 1 126 m²

Etat du bien : Bon

Type de chauffage : Électrique

