



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

820 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5471

Chalet

LES HOUCHES SPACIEUX CHALET



Secteur Taconnaz, spacieux chalet sur trois niveaux.
Au rez de jardin : un garage, une buanderie, deux chambres, salle de douche, w.c.
A l'étage : entrée, beau salon salle à manger en L avec cheminée, balcon d'angle exposé Sud, cuisine indépendante équipée, deux chambres dont une petite, salle de bains, w.c. indépendant.
Niveau combles : deux chambres mansardées, bains w.c., une mezzanine.
Grand terrain de 1875 m2 .
Bon potentiel, environnement très calme.

Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	6
Nombre de douches/bains :	3
Exposition :	SUD
Vue :	Aiguilles de Chamonix
Secteur :	Les Houches

Taxe habitation :	1 867 €
Taxe foncière :	1 506 €

Surface habitable 175 m²

