



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

540 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5477

Appartement

VALLEE DE CHAMONIX - LES HOUCHES
Appartement 4 pièces



Agréable 4 pièces comprenant entrée avec placards, séjour avec cuisine récente équipée, grand balcon sud, vue massif, aiguille du Goûter, deux chambres avec accès balcon d'angle, une chambre avec balcon sud, espace bureau (création d'une seconde salle de bains possible), salle de bains, w.c. indépendant.

Deux caves, deux casiers à skis, un garage individuel dans le sous-sol, jouissance parking extérieur commun.

Appartement lumineux, rénové avec goût, belle vue massif du Mont-Blanc.

Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Les Houches

Charges mensuelles :	3 944 €
Charges loi Alur annuelles :	3 944 €
Nombre de lots :	24
Procédure en cours :	Non
Surface habitable	78,90 m ²
Etat du bien :	Très bon

Type de chauffage :	Collectif
---------------------	-----------

