



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 100 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5478

Chalet

PROPRIETE PROCHE DE GENÈVE
Arenthon



Nombre de pièces :	9
Nombre de chambres :	5
Nombre de douches/bains :	3
Exposition :	Sud
Secteur :	Arenthon

Surface habitable	295 m²
Surface terrain :	11 038 m²
Etat du bien :	Très bon état

À 15 minutes de Genève, maison et dépendance.

Belle propriété de caractère de type ancienne ferme ainsi qu'une dépendance, sur un beau terrain plat de 11 038 m². La maison principale comprend : entrée avec poêle à bois, séjour double avec salon cheminée, cuisine indépendante équipée, coin repas, salle à manger. Cinq chambres dont une chambre en suite avec dressing, une grande mezzanine, deux salles de bains, 2 w.c. indépendants.



Excellent état, rénovation complète de la bâtisse en 1998



W.C.
Beau terrain plat de 11 038 m².
Rare, pas de vis à vis.

Type de chauffage :	Fuel + bois
---------------------	-------------

