



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5492

Chalet

VALLEE DE CHAMONIX - LES HOUCHES
Chalet - Appartement 4 pièces



Partie de chalet en triplex récemment rénovée avec goût comprenant :

Au rez-de-chaussée, entrée, espace buanderie, une chambre en suite, garage double.

A l'étage, spacieux séjour avec poêle à bois, de nombreuses ouvertures sur le massif du Mont-Blanc et l'Aiguillette des Houches, terrasse et jardin privatif Sud Sud-Ouest, grand balcon, belle cuisine entièrement équipée, cabinet de toilette.

Au 2e étage, espace mezzanine pour coin lecture ou TV, une chambre en suite, deux chambres, salle d'eau douche, W.C. indépendant.

État neuf, environnement très calme.



Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Nombre de douches/bains : 3

Exposition : Triple exposition

Vue : Massif du Mont-Blanc et Aiguilles Rouges

Secteur : Les Houches

Nombre de lots : 9

Procédure en cours : Non

Surface loi Carrez : 128.00 m²

Etat du bien : Neuf

Type de chauffage : individuel électrique

