



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5496

Chalet

VALLEE DE CHAMONIX - LES HOUCHES
Chalet familial 5 pièces



À proximité des pistes de ski, ce chalet familial est composé de 5 pièces sur trois niveaux : vaste séjour salle à manger avec cheminée, cuisine semi-indépendante, 4 chambres, 2 salles de bains.

Le chalet bénéficie d'une vue panoramique sur les chaînes du Mont-Blanc et des Fiz et d'un grand sous-sol comprenant garage, buanderie et cellier.

Joli jardin d'agrément, à proximité des commerces.
Fort potentiel d'extension.



Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Nombre de douches/bains :	2
Vue :	Chaînes du Mont-Blanc et des Fiz
Secteur :	Les Houches

Taxe habitation :	769 €
Taxe foncière :	816 €

Surface habitable	130 m ²
Surface terrain :	752 m ²
Etat du bien :	Très bon état

