



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

439 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5502

Appartement CHAMONIX ARGENTIERE Appartement 3 pièces



Situation idéale, proche des pistes de ski, appartement comprenant : entrée avec placards, séjour avec terrasse Sud d'environ 24 m2 offrant une superbe vue sur le massif du Mont-Blanc, de grandes baies donnant sur le jardin, espace cuisine, une chambre avec grande baie donnant sur la terrasse, une petite chambre ou bureau, salle de bains, W.C. indépendant. Une cave.

Possibilité d'acquérir un grand garage en sus du prix indiqué. A voir absolument !

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Argentière

Charges mensuelles :	2 128 €
Charges loi Alur annuelles :	2 128 €
Nombre de lots :	20
Procédure en cours :	Non
Surface loi Carrez :	49.00 m ²
Etat du bien :	Bon état

