



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 465 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5625_B

Chalet

Chamonix Mont Blanc
Programme neuf - Chalet B



Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3
Nombre de douches/bains :	3
Exposition :	Sud est
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix

Surface habitable	155 m ²
Etat du bien :	Neuf

PROCHAINEMENT CONSTRUCTION DE DEUX CHALETS INDIVIDUELS Le chalet B comprend : entrée, dégagement, deux chambres dont une de 26 m², deux bains w.c, grande terrasse exposée sud de 37 m².

Escalier menant à l'étage grand salon salle à manger avec cuisine équipée; accès au balcon terrasse de 48 m² exposé sud belle chambre en suite avec dressing et salle de bains w.c.

Très belle vue massif du Mont-Blanc.

Possibilité de créer un sauna et un cellier.

Garage individuel et parkings extérieurs.

Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant hydraulique à basse température.

Belles prestations.



Type de chauffage : Individuel pompe à chaleur