



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 495 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5625_C

Chalet

Chamonix Mont Blanc
Programme neuf - Chalet C



Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	4
Nombre de douches/bains :	3
Exposition :	Sud est
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix

Surface habitable	166 m ²
Etat du bien :	Neuf

PROCHAINEMENT CONSTRUCTION DE DEUX CHALETS INDIVIDUELS

Le chalet C comprend : entrée, dégagement, trois chambres, deux bains w.c., grande terrasse exposée sud de 37 m².

Escalier menant à l'étage, grand salon salle à manger avec cuisine équipée; accès au balcon terrasse de 24 m² exposé sud, belle chambre en suite avec dressing et salle de bains w.c.

Très belle vue sur le massif du Mont Blanc.

Possibilité de créer un sauna et un cellier.

Garage individuel et parkings extérieurs.

Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant hydraulique à basse température.

Belles prestations.



“Les informations sur les risques auxquels ce bien est



Type de chauffage :	Pompe à chaleur
---------------------	-----------------