



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

620 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5563

Chalet

Les Houches
Maison de pays



Maison de village située à proximité des remontées mécaniques des Houches. Élevée sur deux niveaux, elle est composée de trois appartements :

- un studio avec mezzanine servant de couchage.
 - Deux appartements de trois pièces.
 - une chaufferie, un cellier.
 - En dépendances : une annexe avec abri de jardin et cave.
- Deux des logements sont actuellement loués à l'année (bail d'un an en cours).
Toiture en bon état.

Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	4
Nombre de douches/bains :	3
Secteur :	Les Houches

Surface habitable	149,44 m ²
Surface terrain :	280 m ²
Etat du bien :	Satisfaisant

