



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 430 000 €

Ref.9991

## Commerce



Photo non contractuelle



<b>Location:</b>	Chamonix
<b>Charges mensuelles :</b>	98 €
<b>Charges loi Alur annuelles :</b>	1 183 €
<b>Activity:</b>	Droit au bail
<b>Surface area:</b>	33.26 m <sup>2</sup>
<b>Lease:</b>	3/6/9
<b>Rental:</b>	2 200€

**Heating:** Collectif gaz

