



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 270 000 €

Ref.5686

## Commerce



**Location:** Chamonix

**Taxe foncière :** 1 479 €

**Charges loi Alur annuelles :** 1 820 €

**Surface area:** 64 m<sup>2</sup>

**Heating:** Collectif gaz