



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

643 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5239

Commerce

SERVOZ VOLUMES RARES



Maison de pays au cœur du village comprenant : bel espace commercial d'une superficie de 50 m² avec vitrines et pièce réserve, cabinet de toilette, une pièce type chambre, chaufferie, cave en sous-sol.

Étage - environ 100 m² : beau séjour avec cheminée et balcon Sud, balcon Est, cuisine indépendante, deux chambres, pièce à archives, WC.

2ème étage : Six pièces, balcon Sud, WC, superficie d'environ 115 m².

3ème étage : une superficie d'environ 60 m² à aménager.

Maison avec beaucoup de charme.

Excellent potentiel !



Nombre de pièces : 10

Secteur : Servoz

Surface loi Carrez : 380.90 m²

Surface terrain : 170 m²

Etat du bien : A réhabiliter

Type de chauffage : central fioul

