



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

799 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5416

Commerce

RESTAURANT FONDS DE COMMERCE



Proche centre de Chamonix, Fonds de commerce d'un restaurant situé à l'entrée de CHAMONIX - au rez-de-chaussée : toilettes - salon restaurant - cave à vin - cuisine avec local vestiaire employés et toilette. - au premier étage : coin bar - grande salle de restaurant avec cheminée à l'ancienne, beaucoup de charme. - petite terrasse extérieure. Loyer mensuel : 3 750 € non soumis T.V.A Bail 3-6-9 reconduit le 1er juillet 2017 jusqu'au 30 juin 2026. C.A nous consulter

Nombre de pièces : 2

Secteur : Chamonix

Activité : Restauration

Surface habitable 300 m²

Bail : Bail 3-6-9 jusqu'au 30 juin 2026

Loyer : 3 750€

Type de chauffage : Individuel gaz (radiateurs)