



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5424

Commerce

CHAMONIX MONT-BLANC
CENTRE-VILLE



Dans rue Passante : Droit au bail d'un local commercial avec trottoir d'exposition d'environ 15 m².

Création d'un bail avec activité définie, possibilité d'y adjoindre des activités connexes ou complémentaires.

Activité nocturne, restaurant, bar, pressing ou autres nuisances interdites.

Fermeture 20 h maximum.

Loyer mensuel : 1500€ HT hors charges + provision de charges de 100€

Secteur : Chamonix

Surface habitable 36.75 m²

Bail : Définie

Loyer : 1 500€