



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

440 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5435

Commerce

CHAMONIX MONT-BLANC
LOCAL COMMERCIAL



Droit au bail d'un local commercial - 'environ 70 m² - emplacement N° 1 - rénovation complète du bâtiment abritant cet espace commercial - Boutique proposée brut de béton - aménagement à charge du preneur.

deux grandes vitrines sur rue piétonne.

Bail 3-6-9 à créer.

Loyer mensuel : 3900 €

(Sauf nuisances sonores et malodorantes)

Secteur : Chamonix

Surface habitable 70 m²

Bail : 3-6-9

Loyer : 3 900€