



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 580 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5662

## Terrain

Chamonix Les Bossons  
Terrain à bâtir 974 m<sup>2</sup>



Chamonix, dans un secteur calme, joli terrain à bâtir de 974.14 m<sup>2</sup>.

Belle vue sur les massifs du Mont-Blanc et les Aiguilles Rouges !

Construction possible d'un chalet de 149 m<sup>2</sup> de surface plancher.

Viabilités en bordure de terrain.

Permis d'aménager accepté

PPRi : zone blanche, zone de risque négligeable ou nul

PPRa : zone blanche, non réglementée par le PPR



**Vue :** Aiguilles de Chamonix, Aiguilles Rouges

**Secteur :** Chamonix

**Surface terrain :** 974 m<sup>2</sup>