Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 990 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5597

Terrain

Les Houches

Terrain à bâtir avec permis de construire

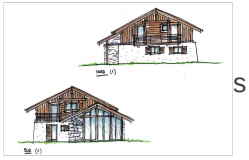


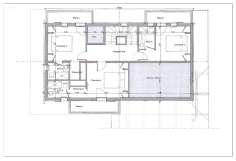
Secteur :	Les Houches
Surface terrain :	2 400 m²

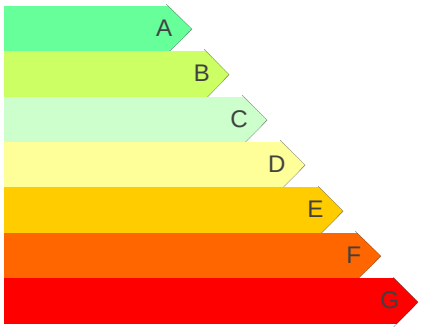
Dans un joli secteur des Houches, bénéficiant d'un environnement calme et naturel, terrain à bâtir d'une surface de 2400 m2.
Il est vendu avec un permis de construire pour 4 chalets individuels sur un sous-sol de stationnement collectif. Surface plancher créée : 872,46 m2

- P.C. obtenu purgé de recours des tiers
- VRD et réseaux réalisés sur le terrain
- Droit de passage négocié pour 5 habitations maxi concernant la dite parcelle







- Chalet 1 : 181,70 m2

- Chalet 2 : 179,31 m2

- Chalet 3 : 181,70 m2

- Chalet 4 : 179,31 m2

Surface utile totale des garages sous-sol : 1028 m2

Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS