



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 365 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5610

Terrain

Chamonix - Hameau la Joux
Terrain à bâtir 980 m2



Dans le hameau de la Joux, beau terrain constructible de 980 m2 permettant la construction d'un chalet d'environ 280 m2. Belle vue.

PLU Zone I AUE (UE)

CES 0,15

PPRA (avalanches) :

zone non réglementée (zone blanche)

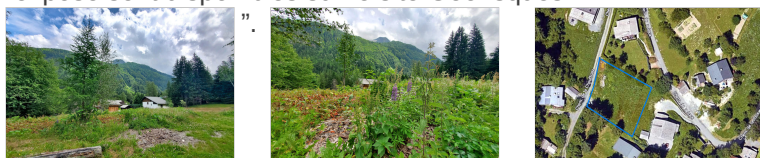
PPRNP (inondations) :

Zone de risque faible (zone bleu clair)

Constructible sous conditions

non réglementé par le PPR

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.gerisques.fr.”



Vue : Massif du Mont-Blanc

Secteur : Haut de Vallée

